



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU BASSIN AUTERIVAIN
HAUTE-GARONNE**

Nombre de membres			
dont le Conseil doit être composé	En exercice	Qui assistent à la séance	Qui ont pris part à la délibération
48	48	24	29

N° 136_3/2019

OBJET : ANNULE et REMPLACE la délibération n° 137_3/2019 suite à erreur matérielle - ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION N°256/2018 DU CONEIL COMMUNAUTAIRE EN DATE DU 04 DECEMBRE 2018 / Modification de la tarification applicable en matière de cession de terrain pour le lot n°19 (partie A, B et C) du lotissement HERMES sis ZI Lavigne à Auterive

L'an deux mille dix-neuf et le 09 juillet à 20h30,

Le Conseil de la Communauté de Communes du Bassin Auterivain, dûment convoqué en date du 25 juin 2019, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil communautaire du siège de la Communauté de Communes, sous la présidence de Monsieur Serge DEMANGE, faute d'obtention du quorum, le conseil de la Communauté de Communes du Bassin Auterivain, dûment convoqué le 03 juillet 2019, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil municipal du Vernet, sous la Présidence de Monsieur Serge DEMANGE.

ETAIENT PRESENTS :

Mesdames Marie-Christine ARAZILS, Monique COURBIERES, Nadia ESTANG, Nathalie LAVAIL-MAZZOLO, Catherine MONIER, Joséphine ZAMPESE ;

Messieurs René AZEMA, Pascal BAYONI, Denis BEZIAT, Jean-Claude BLANC, Dominique BLANCHOT, Pierre-Yves CAILLAT, Michel COURTIADÉ, Serge DEMANGE, Claude DIDIER, Régis GRANGE, Serge MARQUIER, Joël MASSACRIER, Floréal MUNOZ, René PACHER, Wilfrid PASQUET, Jean-Louis REMY, Jean Claude ROUANE, Bernard TISSEIRE ;

ABSENTS AVEC PROCURATION : Céline GABRIEL à Nadia ESTANG, Hélène JOACHIM à Floréal MUNOZ, Joël CAZAJUS à René AZEMA, Serge BAURENS à Serge DEMANGE, Sabine PARACHE à Michel COURTIADÉ ;

ABSENTS : Monsieur Jean DELCASSE ;

ABSENTS EXCUSES : Mesdames Cathy HOAREAU, Danielle TENSA, Monique DUPRAT, Annick MELINAT, Nadine BARRE, Pierrette HENDRICK et Messieurs Pascal TATIBOUET, Patrick CASTRO, Gilles COMBES, Philippe FOURMENTIN, Jean CHENIN, Patrick LACAMPAGNE, Michel ZDAN, Franck MUNIGLIA, Guy VESELY, Serge DEJEAN, René MARCHAND, Sébastien VINCINI.

lesquels forment la majorité des membres en exercice.

Monsieur Bernard TISSEIRE a été nommé secrétaire de séance.

Monsieur le 1^{er} Vice-Président rappelle aux membres de l'assemblée qu'au titre de sa compétence en matière de développement économique, la Communauté de communes a réalisé plusieurs tranches d'aménagement de sa zone d'activité LAVIGNE/POMPIGNAL.

Il rappelle que ces phases d'aménagement ont eu pour effet la réalisation d'acquisitions foncières et la réalisation de travaux de viabilisation en vue d'une commercialisation destinée à l'accueil d'activités industrielles et artisanales.

Il rappelle aux membres de l'assemblée que le prix de cession de ces terrains a été fixé par délibération en date du 27 avril 2011 à 8 € HT le m² soit 9,60 € TVA incluse.

Ce prix permettait de garantir un tarif suffisamment attractif afin de favoriser le développement des activités industrielles et artisanales sur le territoire de l'intercommunalité.

Concernant le lot n°19 (partie A, B et C) du lotissement HERMES sis ZI Lavigne à Auterive, Monsieur le Président expose aux membres de l'assemblée qu'il convient de prendre en compte les coûts liés aux procédures juridiques et contentieuses de reprise du terrain, à la division et au réaménagement du lot ainsi que les travaux divers et ce afin de procéder à l'augmentation du prix de cession. De ce fait il propose de fixer le prix à 12 € HT le m² soit 14.40 € TVA incluse.

Monsieur le Président présente l'avis conforme du domaine sur la valeur vénale.

Considérant l'exposé ci-dessus, le Conseil Communautaire, à l'unanimité,

AUTORISE Monsieur le Président à procéder à l'augmentation du prix de cession du lot n°19 (partie A, B et C) situé sur la zone industrielle Robert Lavigne à Auterive, de 8 € HT le m² à 12 € HT soit 14,40 € TVA incluse,

Envoyé en préfecture le 18/07/2019

Reçu en préfecture le 18/07/2019

Affiché le 18/07/2019



ID : 031-200068807-20190709-136_3-DE

MANDATE Monsieur le Président à toute fin d'exécution de la présente sur les nouveaux projets de cessions présentés sur ces lots.

Fait et délibéré à la salle du Conseil Municipal du Vernet, les jours, mois et an que dessus.

Au registre sont les signatures. Pour copie conforme.

Le Président, Serge BAURENS